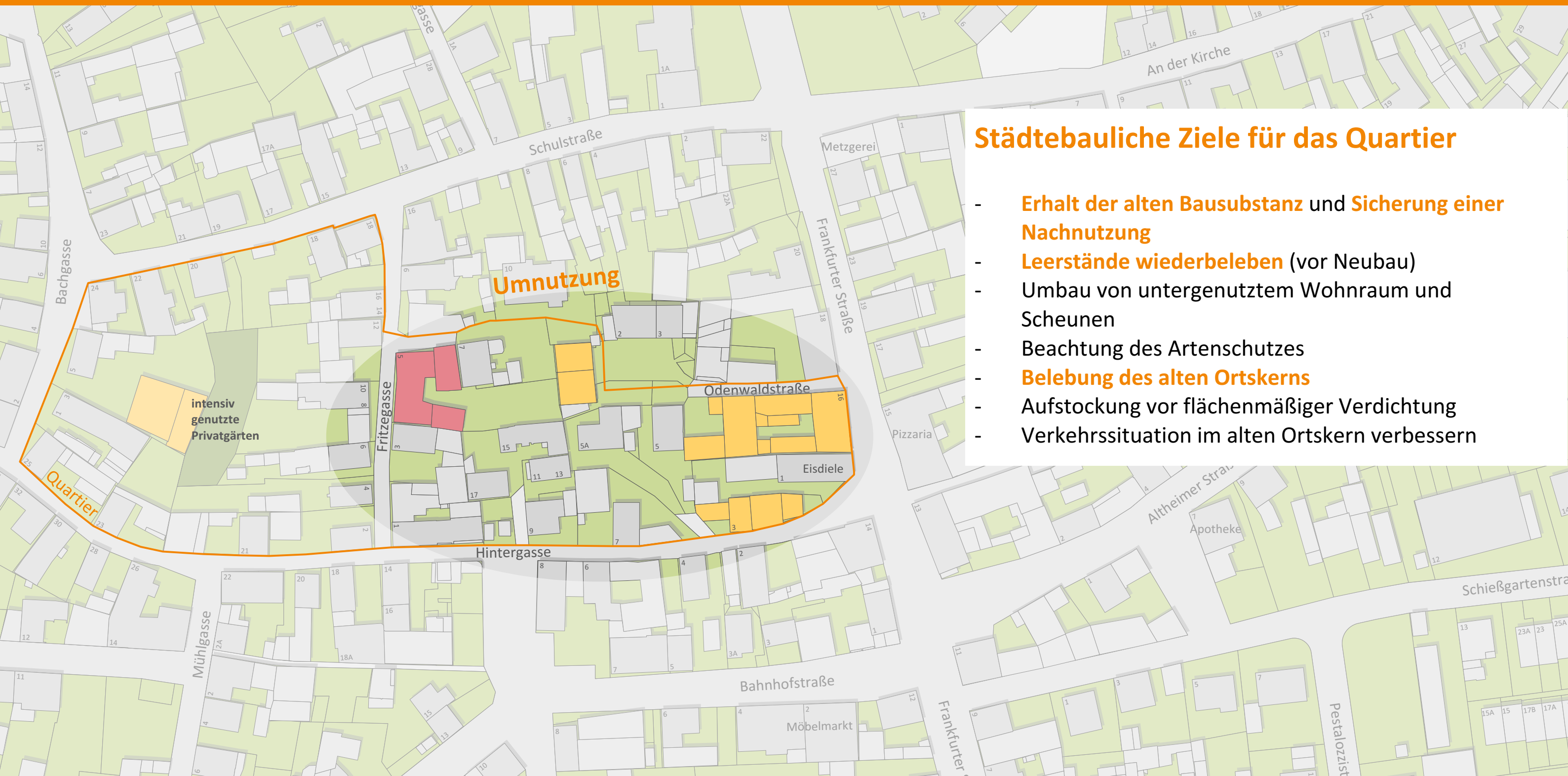






# Münster - städtebauliche Entwicklung des Quartiers 'Fritzegasse und Umgebung'



## Städtebauliche Ziele für das Quartier

- Erhalt der alten Bausubstanz und **Sicherung einer Nachnutzung**
- **Leerstände wiederbeleben** (vor Neubau)
- Umbau von untergenutztem Wohnraum und Scheunen
- Beachtung des Artenschutzes
- **Belebung des alten Ortskerns**
- Aufstockung vor flächenmäßiger Verdichtung
- Verkehrssituation im alten Ortskern verbessern

## Legende

 Entwicklungsschwerpunkte	 Leerstände beleben
 Haupt- und Nebengebäude	 Umnutzung

**Hinweis:** Diese Ergebnisse wurden gemeinsam am 09.06.2018 von den Teilnehmenden des AktVis-Workshops erarbeitet. Sie dienen dazu die gesammelten Ideen für die Weiterentwicklung des alten Ortskerns darzustellen. Dabei wurden die Eigentumsverhältnisse und die Nutzung einzelner Gebäude nicht beachtet. Es folgen auch keine Konsequenzen aus einzelnen Ideen. Lediglich eine anstoßende Wirkung und die Identifizierung von möglichen Projekten soll gefördert werden.

Maßstab 1: 1.000

Kartengrundlage: Digitale Liegenschaftskarte der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG)

